



COMUNE DI
CAMBIAGO
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

REVISIONE 2019-2020

PGT

Elaborati generali

Fascicolo

ELENCO DEGLI ELABORATI **APPROVAZIONE**

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO
Laura Tresoldi

PROGETTISTI
dott. arch. Mario Mossolani
dott. ing. Marcello Mossolani

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
dott. Alessandro Mauri

COLLABORATORI
geom. Mauro Scano

SEGRETARIO
dott.ssa Adele Francesca Moscato

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
arch. Giovanni Di Grandi



STUDIO MOSSOLANI
Urbanistica Architettura Ingegneria
Via della Pace 14 - 27045 Casteggio (Pavia) - Tel. 0383 890096 - Telefax 0383 803683



**COMUNE DI
CAMBIAGO**
Città Metropolitana di Milano

PGT

REVISIONE 2019-2020

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

ELENCO ELABORATI **APPROVAZIONE**

LA MAPPA DEL PGT

Il Piano di Governo del Territorio (PGT) è articolato nei seguenti atti:

- Documento di Piano DdP
- Piano delle Regole PdR
- Piano dei Servizi PdS

Il PGT è stato oggetto di **Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**, che ne ha verificato le scelte e lo accompagnerà, con il monitoraggio, per tutta la sua durata.

Per comodità di lettura e di archiviazione, la documentazione di ogni atto è caratterizzata da un proprio colore:

Elaborati generali	=	grigio
Valutazione Ambientale Strategica VAS	=	giallo
Documento di Piano DdP	=	arancio
Piano dei Servizi PdS	=	verde
Piano delle Regole PdR	=	azzurro
Elaborati di verifica di conformità con il PTCP	=	rosa

REVISIONE PGT 2019-2020: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Fascicolo	Documento di scoping
Fascicolo	Rapporto ambientale
Fascicolo	Sintesi non tecnica e monitoraggio
Fascicolo	Parere motivato
Fascicolo	Dichiarazione di sintesi
Fascicolo	Parere motivato finale
Fascicolo	Dichiarazione di sintesi finale

REVISIONE PGT 2019-2020: ELABORATI GENERALI**Fascicolo 1 Relazione illustrativa della revisione del PGT - APPROVAZIONE**

Tavola 1	Individuazione delle proposte dei cittadini sulla base del Piano delle Regole del PGT vigente	scala 1: 5000
Tavola	Individuazione delle osservazioni	scala 1: 5000
Fascicolo	Controdeduzioni alle osservazioni	

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 2	Analisi storica e cartografica Individuazione dei nuclei storici e delle cascine storiche	
Tavola 2	Atlante delle previsioni di piano del PGT vigente	scala 1:5.000
Tavola 3	Quadro conoscitivo a scala sovracomunale: PTCP	scala 1: 25.000
Tavola 4	Lettura di insieme dei sistemi territoriali: mosaico delle previsioni comunali vigenti	scala 1: 10.000

DdP: QUADRO PROGRAMMATICO

Fascicolo 3	Norme Tecniche di Attuazione del Documento di Piano	
Fascicolo 4	Schede per l'attuazione degli ambiti di trasformazione - APPROVAZIONE	
Tavola 5	Carta delle previsioni di piano - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
Tavola 6	Carta della mobilità di progetto	scala 1: 5.000
Tavola 7	Carta del paesaggio - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000

PIANO DEI SERVIZI

PdS: Piano dei Servizi

Fascicolo 5	Schede di valutazione dei servizi esistenti	
Fascicolo 6	Tabelle di dimensionamento del Piano dei Servizi - APPROVAZIONE	
Fascicolo 7	Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi - APPROVAZIONE	
Tavola 8	Carta dei servizi esistenti e di progetto - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
Tavola 9	Carta della REC (Rete Ecologica Comunale) - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000

PdS: Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS)

Fascicolo 8	Relazione illustrativa del PUGSS		
Tavole 10	Carte del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS)		
	Tavola 10.1	Rete dell'acquedotto	scala 1: 5.000
	Tavola 10.2	Rete fognaria	scala 1: 5.000
	Tavola 10.3	Rete dell'energia elettrica	scala 1: 5.000
	Tavola 10.4	Rete telefonica	scala 1: 5.000
	Tavola 10.5	Rete del gas	scala 1: 5.000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 9	Inventario dei beni monumentali e del paesaggio Inventario degli immobili rilevanti non vincolati	
Fascicolo 10	Analisi fotografica del centro storico e delle cascine storiche	
Fascicolo 11	Rilievo ecografico della città storica e delle cascine storiche: - Altezze degli edifici - Destinazione d'uso del piano terra - Stato di conservazione - Tipologie edilizie	
Tavola 11	Carta dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5.000

PdR: QUADRO PROGRAMMATICO

Fascicolo 12	Piano per gli insediamenti commerciali	
Fascicolo 13	Calcolo della capacità insediativa	
Fascicolo 14	Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole - APPROVAZIONE	
Tavola 12	Carta della disciplina delle aree - Intero comune - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000
Tavole 13	Carta della disciplina delle aree - dettaglio	scala 1: 2.000
Tavola 13.1	Carta della disciplina delle aree - Parte sud-ovest	
Tavola 13.2	Carta della disciplina delle aree - Parte sud-est - APPROVAZIONE	
Tavola 13.3	Carta della disciplina delle aree - Parte nord-ovest - APPROVAZIONE	
Tavola 13.4	Carta della disciplina delle aree - Parte nord-est - APPROVAZIONE	
Tavola 14	Carta della disciplina degli interventi del centro storico e delle cascine storiche	scala 1: 1.000
Tavola 15	Carta delle classi di sensibilità paesaggistica - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000

ELABORATI DI VERIFICA DI CONFORMITÀ CON IL PTCP

Fascicolo 15	Scheda tecnica di valutazione di compatibilità col PTCP	
Fascicolo 16	Relazione esplicativa ed integrativa della scheda di valutazione di compatibilità col PTCP	
Tavola 16	Carta del consumo di suolo (art. 70 delle NdA del PTCP vigente)	scala 1: 5.000
Tavola 17	Verifica degli ambiti agricoli strategici (Titolo II delle NdA del PTCP)	scala 1: 5.000
Tavola 18	Individuazione del Territorio Urbanizzato (TU) e calcolo dimostrativo della concentrazione degli insediamenti (NdA del PTCP, art. 70)	scala 1: 10.000
Tavola 19	Verifica di attuazione delle trasformazioni del PGT vigente (NdA del PTCP, art. 70, comma 4)	scala 1: 5.000